



COLLECTOR LOZER – 22.640 – N437
**herinrichting Boeregemstraat en Nazarethsesteenweg met
aanleg gescheiden riolering en fietspaden**

Infosessie bewoners 21 april 2021



INLEIDING EN VERWELKOMING



Spelregels

- De infosessie wordt opgenomen.
- Alle inwoners zetten video en geluid uit
- Algemene vragen kunnen in de chat gesteld worden
- De vragen en antwoorden worden verzameld en later ook gepubliceerd
- We respecteren elkaars mening
- Als u, als inwoner, een opmerking of suggestie heeft over één of ander aspect van persoonlijke aard, kan u hiervoor terecht bij het lokaal bestuur
 - Kruisem: infra@kruisem.be – 09 389 01 20
 - Nazareth: openbarewerken@nazareth.be – 09 396 46 55

Projectteam

- Aquafin: Tom Deweydt - projectmanager
- AWW: Kristof Wieme – projectmanager
- Gemeente Nazareth
 - Ivan Schaubroeck – schepen
 - Sharon Audoor – teamverantwoordelijke openbare werken
 - Antoon De Maerteleire – afdelingshoofd grondgebiedzaken
- Gemeente Kruisem
 - Joop Verzele – burgemeester
 - Robrecht Bothuyne – schepen
 - Peter Martens – afdelingshoofd INFRA
 - Tom Vanden Bossche – werftoezichter
- Farys
 - Pieter Martens – projectleider
- Arcadis
 - Tim Blomme - ontwerper

Waarom deze werken?

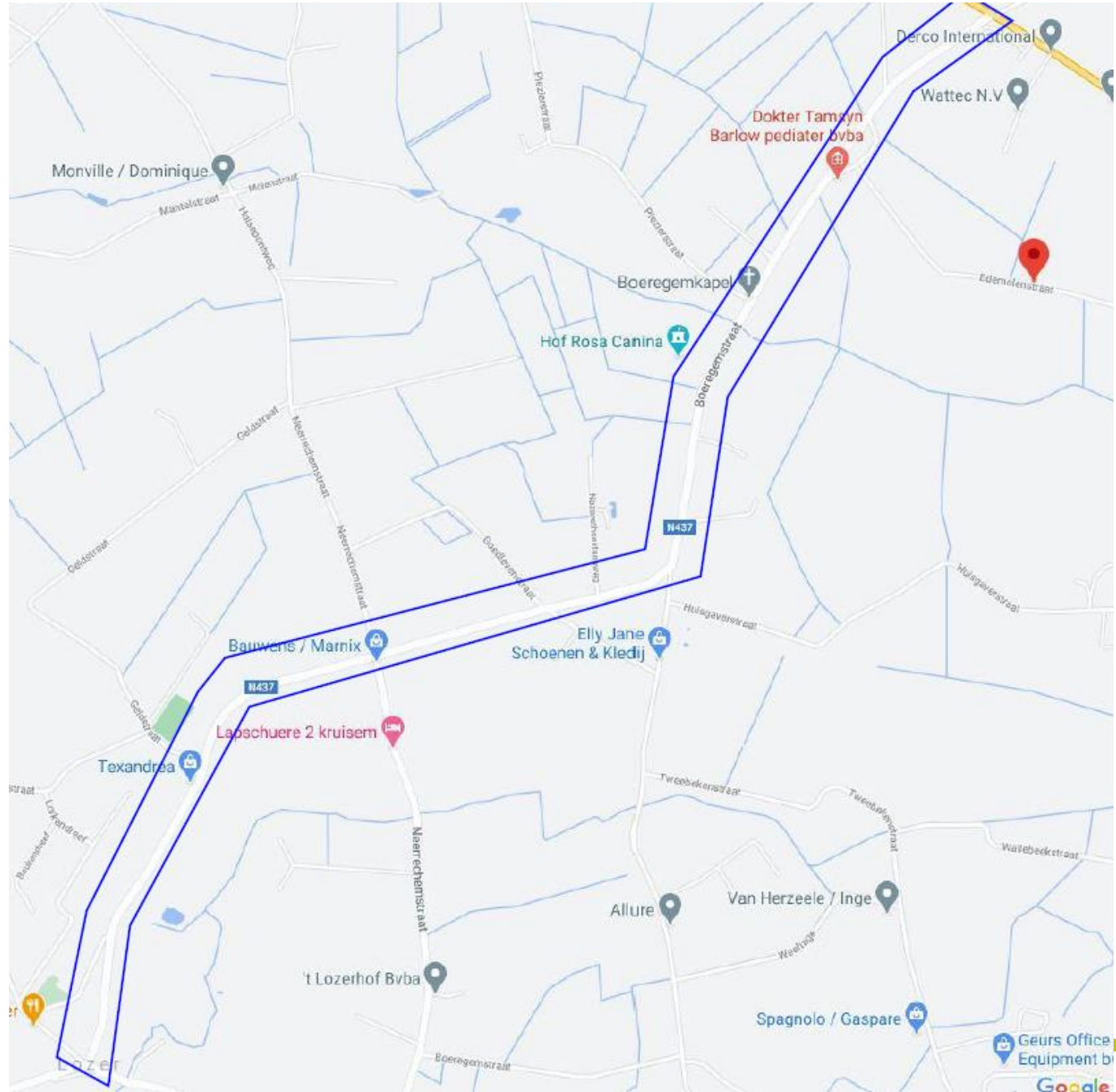
Propere waterlopen



Verkeersveiligheid



Projectgebied



Wat voorafging

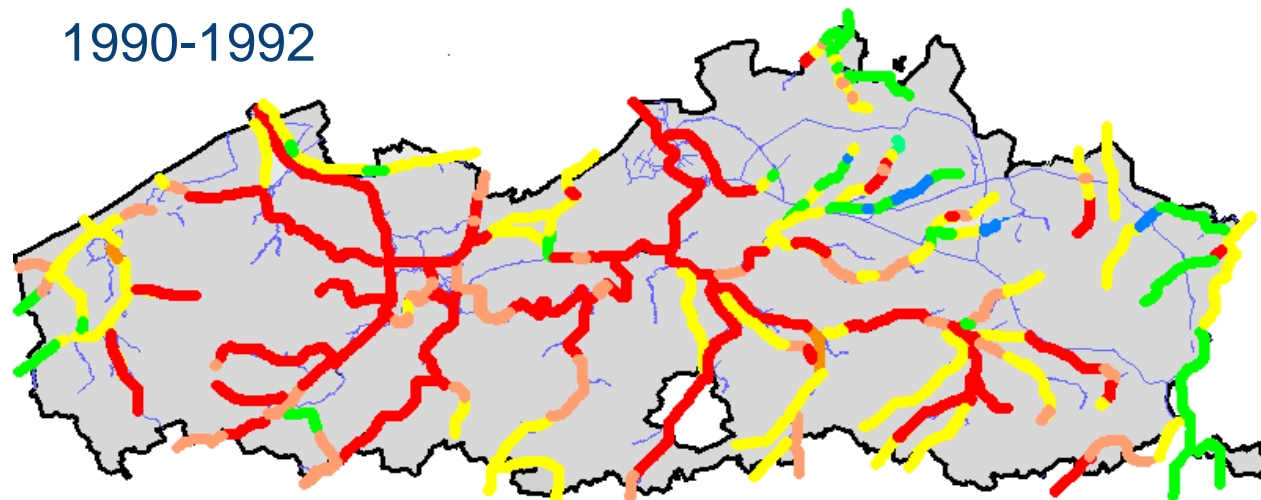
- 2007: aanvang start studie en opmaak voorontwerp
- 2008 – 2013: onderzoek en overleg mbt inplanting zuiveringsstation (KWZI)
- 23 september 2013: bewonersvergadering
- 2016 – 2021: grondinnames
- 2016: nieuwe hemelwaterverordening
- 2020: aanvraag omgevingsvergunning
- 2021 – 2023: uitvoering der werken



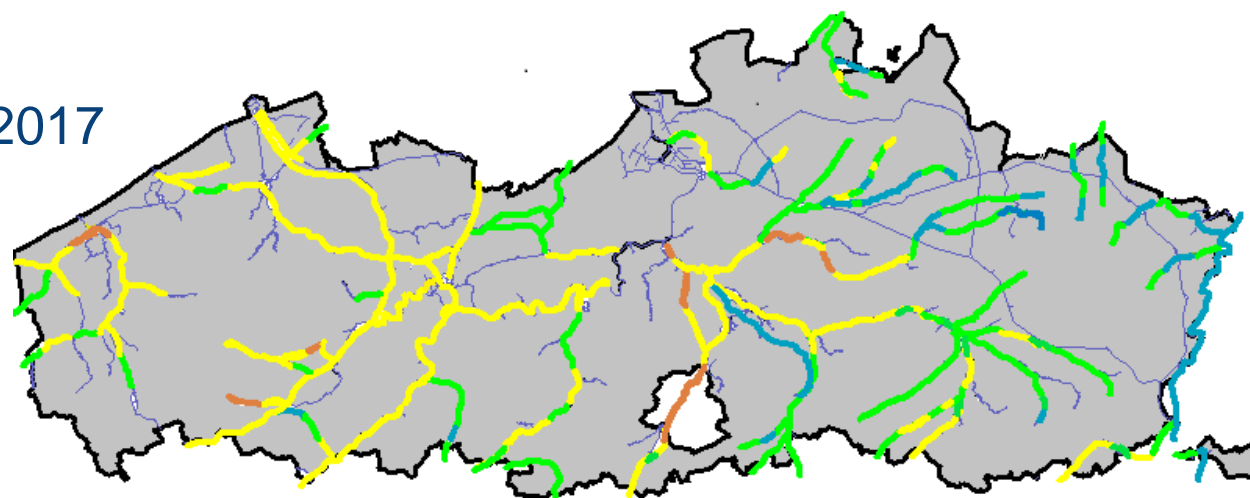
RIOLERING 

Evolutie biologische waterkwaliteit in Vlaanderen

1990-1992



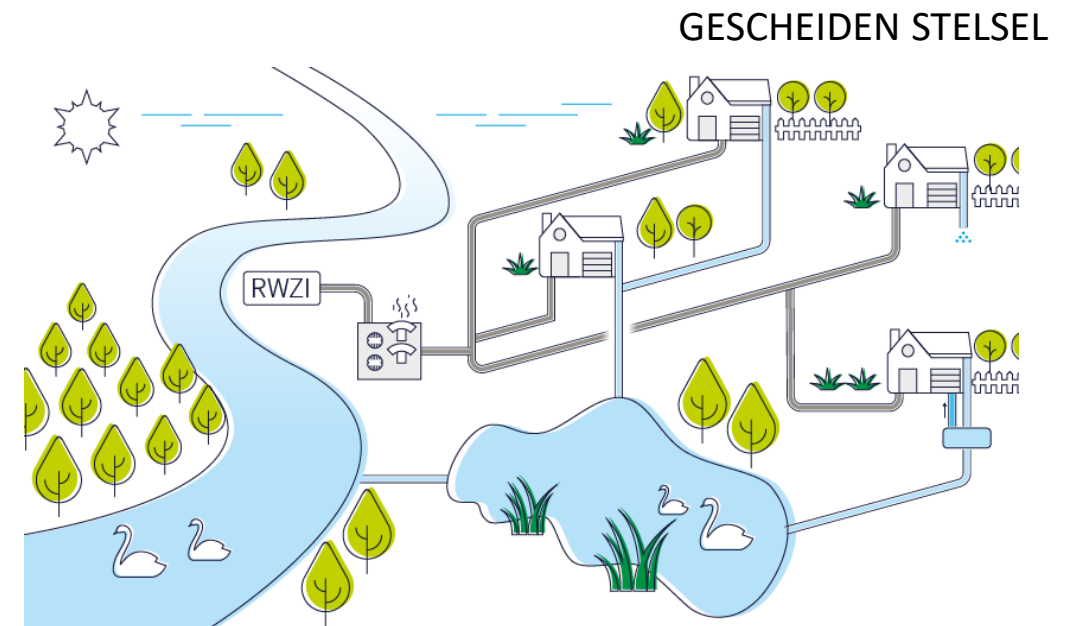
2013-2017





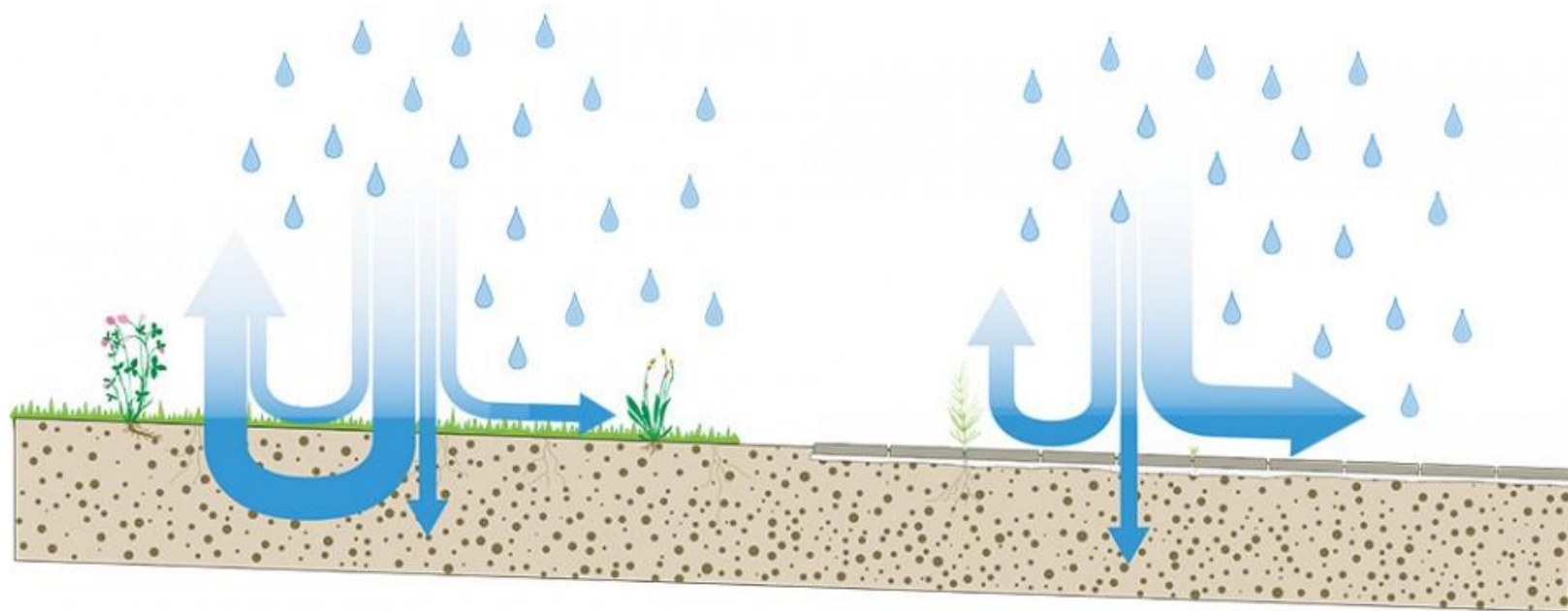
Propere waterlopen en een leef- omgeving in harmonie met water

- Huishoudelijk afvalwater gaat via de riolering naar een zuiveringsinstallatie.
- Regenwater houden we het liefst uit de riool.



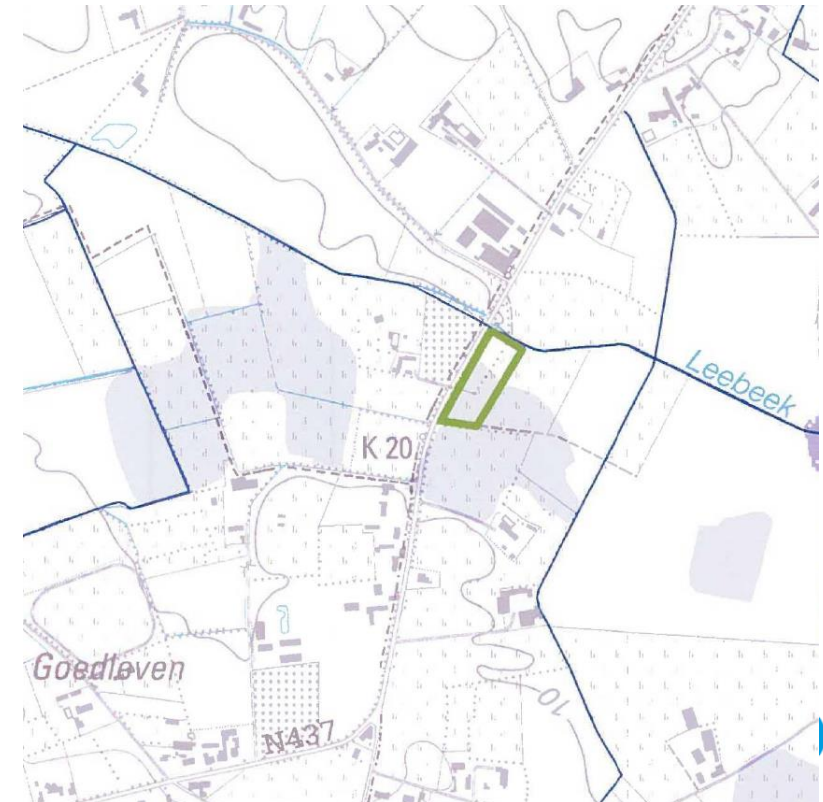
Randvoorwaarden

- Gescheiden riolering
- Ladder van Lansink
 - Hergebruik
 - Infiltratie
 - Bufferen met vertraagde afvoer
 - Lozen in RWA
- Grachten voor regenwaterafvoer
- Ook op privaat domein afkoppelen



Randvoorwaarden

- Zoeklocaties KWZI Lozer met aansluitend een aantal procedures
- Februari 2013: consensus ivm inplanting KWZI: naast Leebeek
- KWZI: 1.000 IE (uit te breiden naar 1.500 IE)
- **BIBEKO**
 - Gescheiden riolering in de rijweg
- **BUBEKO**
 - DWA in de rijweg; RWA in grachten



Vorbereiding van een project



Riolering

Verdeling bovengemeentelijk - gemeentelijk

- Bovengemeentelijk
 - N437 (tussen N435 en N35)
 - Neerrechemstraat (tussen N437 en Geldstraat)
- Gemeentelijk
 - Huisepontweg (Nazareth)
 - Plezierstraat (Nazareth)
 - Huisgaverstraat (deel) (Kruisem)
 - Goedlevenstraat (Kruisem)
 - Neerrechemstraat (tussen N437 en N435) (Kruisem)
 - Ouwegemsesteenweg (tussen Ouwegem en N437) (Kruisem – AWW)
 - Herinrichting Lozerdorp (Kruisem)



WEGENIS 



JURIDISCHE CONTEXT

randvoorwaarden

- Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk
- Provinciaal fietsroutenetwerk
- Gewestweg N437 (18,9 – 22,35 km)
- Lokale ontsluitingsweg (lokale weg type III) – Kruishoutem
- Lokale verbindingsweg (lokale weg type I) – Zingem en Nazareth
- Deels BIBEKO (50 km/u) – deel BUBEKO (70 km/u)



JURIDISCHE CONTEXT

- Openbaar vervoer
 - Lijn 44: Gent – Nazareth – Oudenaarde
 - Belbus 85: Zingem/Oudenaarde
 - Belbus 80: Kruishoutem



ANALYSE

ONGEVALLLEN (1999-2001)

- Hoek Boeregemstraat – Nazarethsesteenweg (1-5)
- Kruispunt met Neerrechemstraat (1-5)
- Omgeving Geldstraat (1-5)
- Thv Lozerkerkweg (1-5)
- Thv aansluiting met N435 (1-5)



ANALYSE

KNELPUNTEN

- Geen fietspaden
- Oncomfortabel wegdek (geluidshinder)
- Bebouwde kom niet geaccentueerd
- Autoverkeer dominant aanwezig
- Slechte zichtbaarheid thv kruispunten
- Aanleg fietspad bemoeilijkt door aanwezigheid van bomen
- onteigeningen

RANDVOORWAARDEN

Vademecum fietsvoorzieningen

Type fietsvoorziening	Aanbevolen breedte (cm)	Minimum breedte (cm)	Verhoogd	Tussenstrook rijweg (cm)	Rijsnelheid autoverkeer
Aanliggend eenrichtingsfietspad	≥ 175	150	X	≥ 25 (aanbevolen: 50)	≤ 50 km/uur
Vrijliggend eenrichtingsfietspad	≥ 175	150	/	≥ 100 (*)	> 50 km/uur
Aanliggend tweerichtingsfietspad	<i>niet van toepassing</i>				
Vrijliggend tweerichtingsfietspad	≥ 250	200	/	≥ 100 (*)	> 50 km/uur
Fietsuggestiestrook	170 – 200 ²	170	/	/	≤ 50 km/uur
Fietsweg	250 - 350	250	/	/	/



RANDVOORWAARDEN

Voetpaden

- Verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer 29 april 1997
 - BIBEKO: min. 1,5 m indien rooilijn > 9 m



RANDVOORWAARDEN

Openbaar vervoer

- Dienstorder MOW/AWV/2012/4 van 26 maart 2012

Volgende minimale verhardingsbreedtes moeten worden aangehouden:

- Bij 30km/u: 2m80
- Bij 50km/u: 3m05
- Bij 70km/u: 3m30
- Bij 90km/u: 3m30

- Obstakelvrije ruimte van 0,75 m vanaf rand rijbaan



RANDVOORWAARDEN

Openbaar vervoer – De Lijn

Het is dan ook logisch dat ook rekening wordt gehouden met enkele maatvoeringen voor openbaar vervoer, indien een weg wordt (her)aangelegd.

Op een trajectgedeelte van een buslijn moet volgende maatvoering worden gehanteerd:

Tabel 25

Snelheidsregime	Totale breedte rijstrook (exclusief markering en eenzijdige straatgoot)
30 km/h	2,80 m (mits het rijbaangedeelte er één in rechte lijn is)
50 km/h	3,05 m
70 km/h	3,35 m
90 km/h	3,35 m

Deze maatvoering veronderstelt altijd een obstakelvrije ruimte (geen lichtmasten, bovenleidingspalen, verkeersborden, bomen) van 30 tot 50 cm aan de rechterzijde van het voertuig en een voldoende zicht op de tegenliggers.



STARTNOTA - 2007

Doelstellingen

1. Verbeteren van de mogelijkheden voor de fietser op vlak van comfort en veiligheid door uitgebouwd fietsroutenetwerk
2. Verbeteren van de verkeersveiligheid en –leefbaarheid door het accentueren van het verblijfskarakter van Lozer en het beheersbaarder maken van de snelheid



STARTNOTA - 2007

Voorgestelde oplossingsrichtingen

- Kruispunt N435: rotonde of compactere inrichting
- Aanleg fietspaden
 1. BIBEKO: enkelrichtingsfietspad – BUBEKO: dubbelrichtingsfietspad
 2. Vrijliggend fietspad waar mogelijk – gemengd fietspad en voetpad als alternatief



STARTNOTA - 2007

Analyse oplossingsrichtingen - conclusie

- GBC kiest voor oplossing 2 omdat deze meer duurzaam is en meer comfort en veiligheid biedt voor de fietser dan oplossing 1



STARTNOTA - 2007

Advies van de auditor – 17/12/2007

- Mooi project
- Gekozen voor de beste oplossing in het algemeen belang
- Logisch concept
- Nog tellingen uit te voeren
- Prima overlegproces
- Conform verklaard



PROJECTNOTA - 2010

Concrete uitwerking

- **BIBEKO**
 - 6 m brede KWS-verharding
 - Aanliggende verhoogde fietspaden van 1,75 m breed
 - Voetpad van 1,5 m
- **BUBEKO**
 - 6,5 m brede KWS-verharding
 - Vrijliggende fietspaden van 1,75 m breed
- **Openbaar vervoer**
 - Behoud bestaande haltes



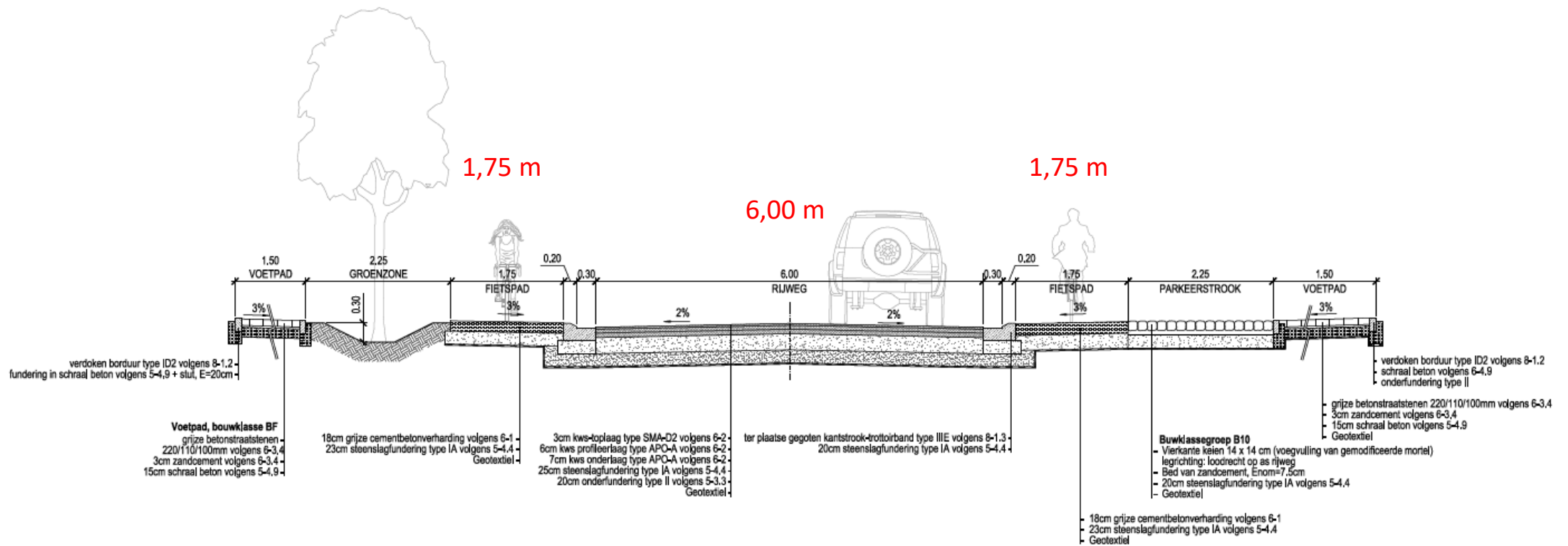
PROJECTNOTA - 2010

Advies van de auditor – 12/07/2010

- Goed ontwerp dat veilig en comfortabel fietsverkeer waarborgt
- Mooi voorbeeld van intergemeentelijke samenwerking
- Visie op heraanplant alsook een uitgewerkt verlichtingsdossier nodig
- Conform verklaard

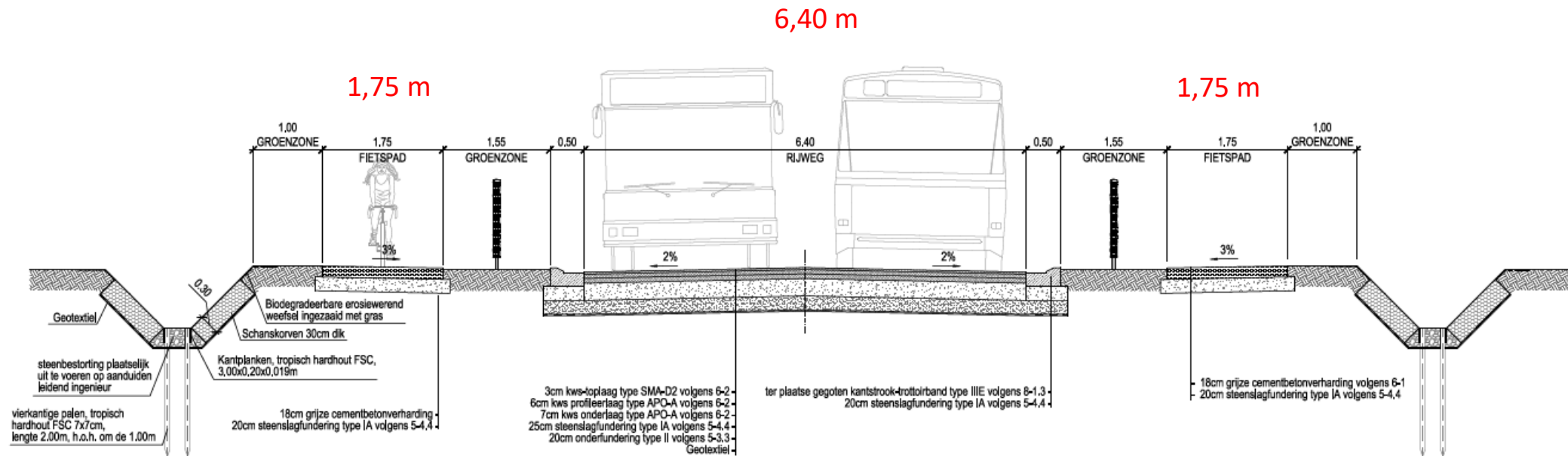
ONTWERP

MDP 1 - BIBEKO



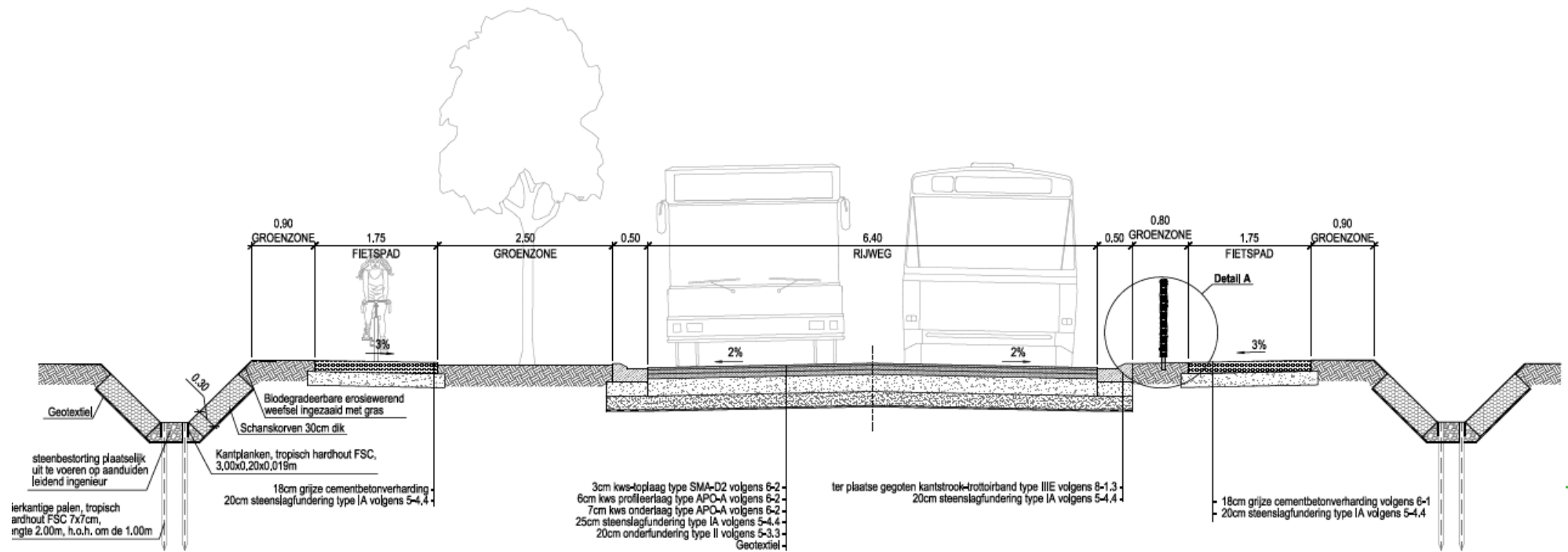
ONTWERP

MDP 2 - BUBEKO



ONTWERP

MDP 3 - BUBEKO



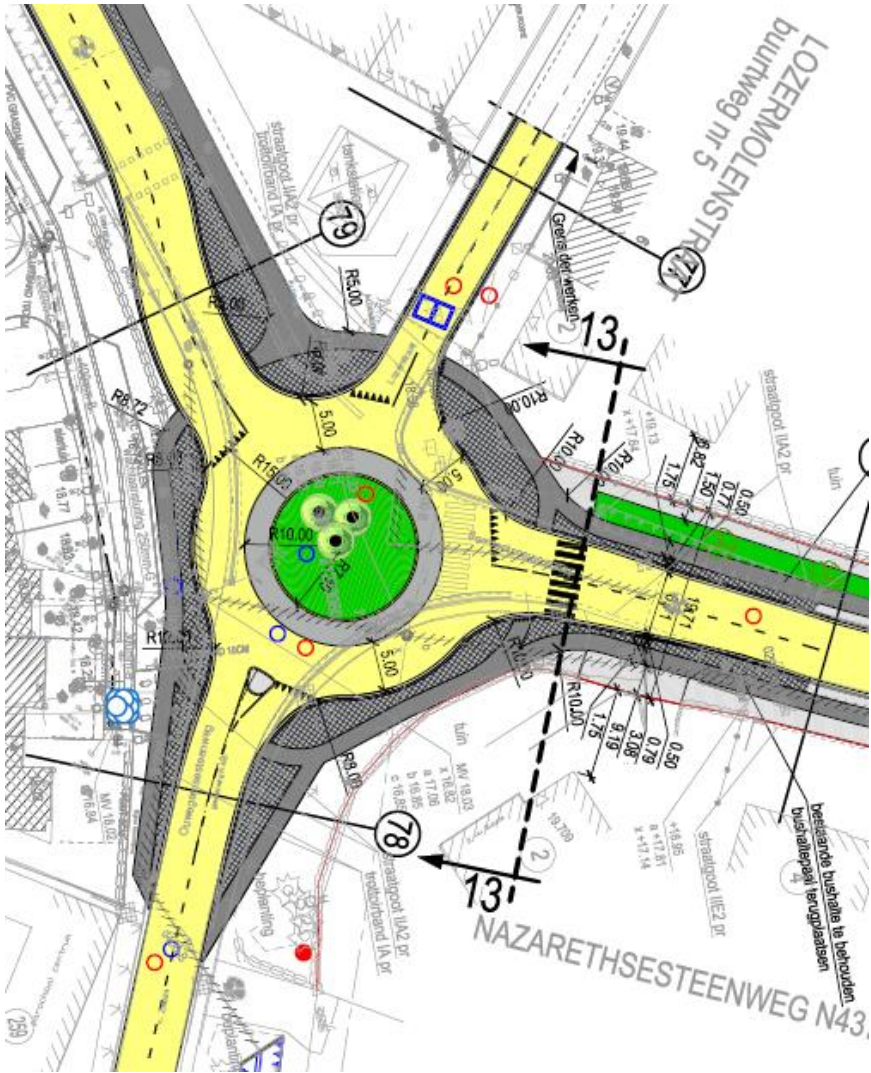


ONTWERP

Rotonde N437 – N435

Kruishoutem

Lozer

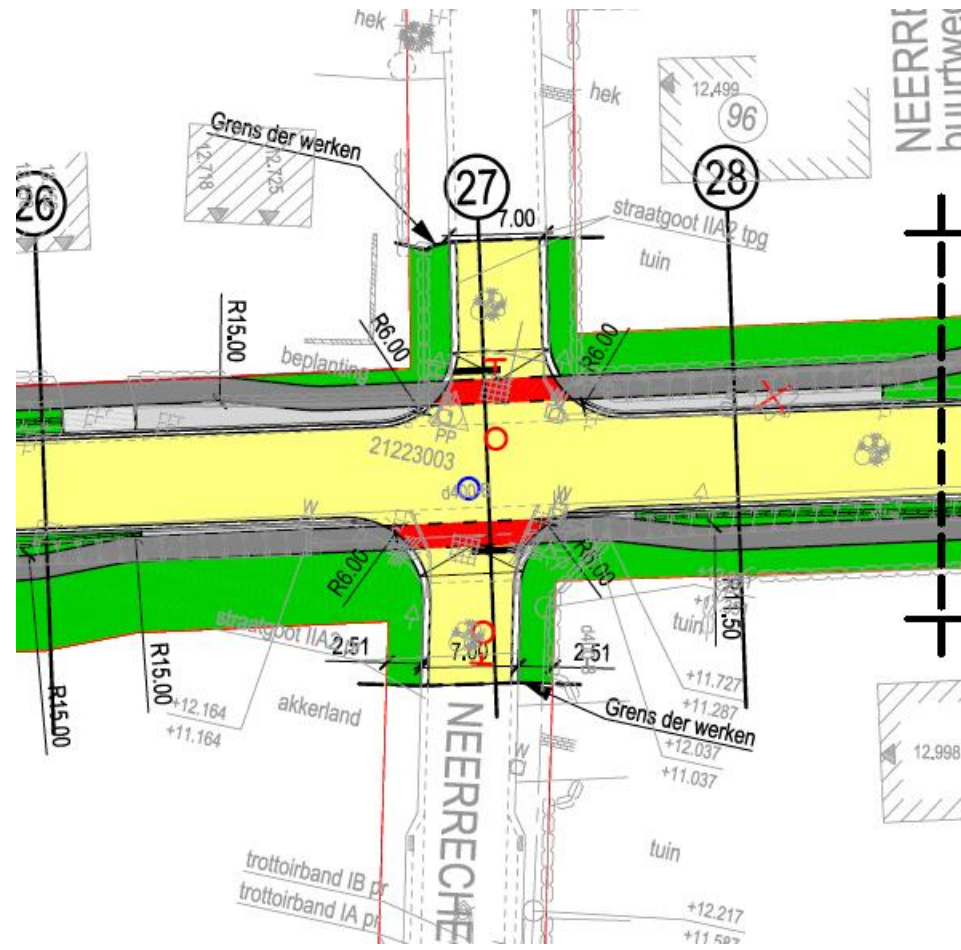
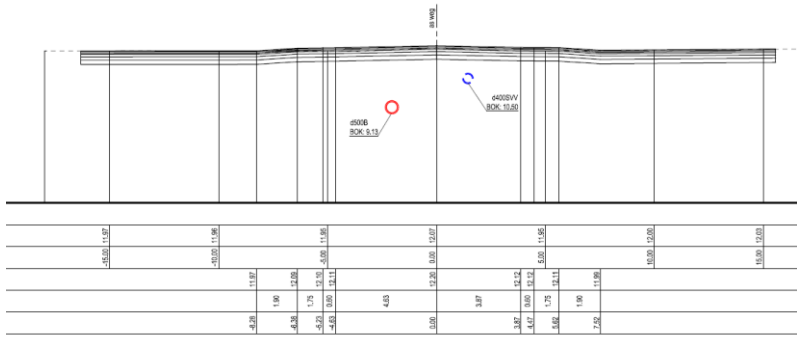


Nazareth (N35)

Ouwegem

ONTWERP

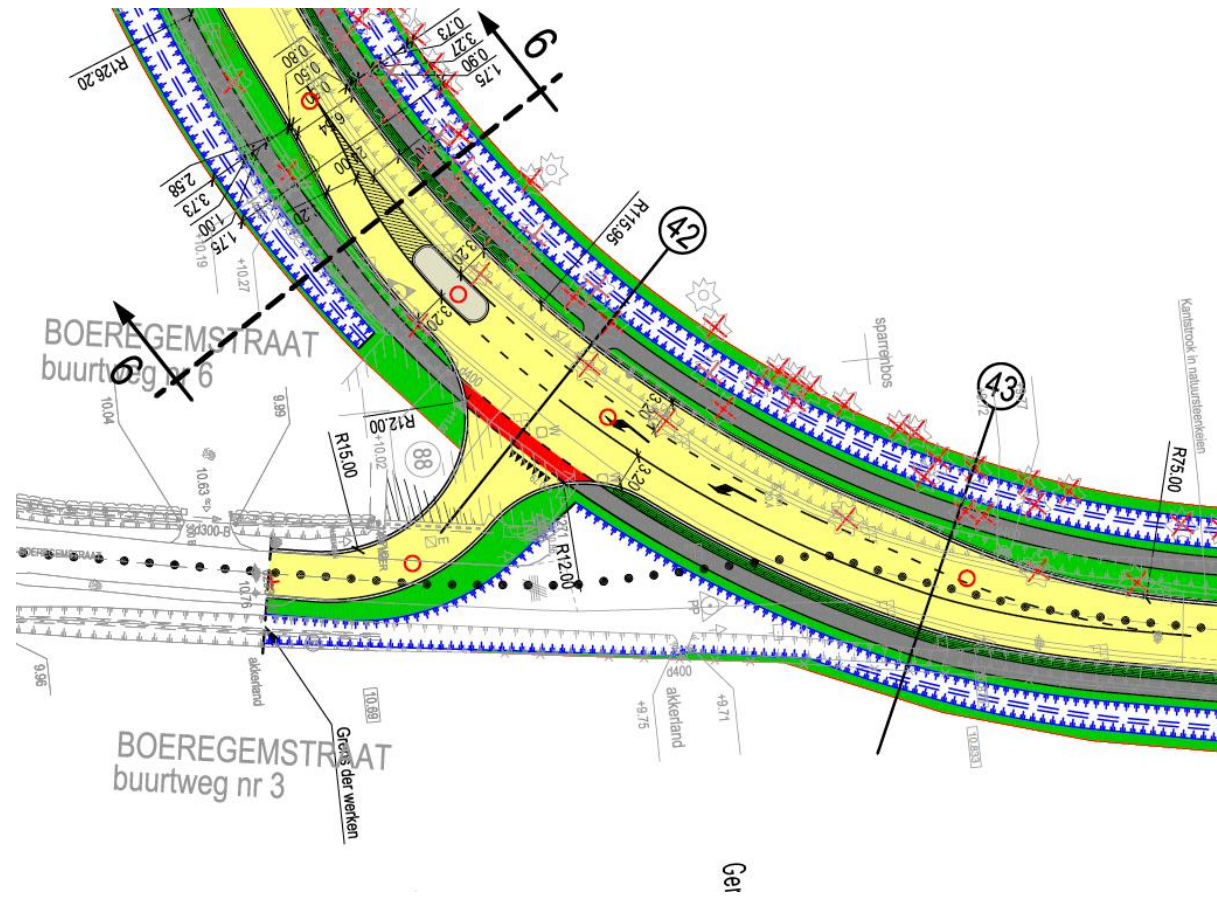
Neerrechemstraat



ONTWERP

Boeregemstraat

“de rechte man”





ONTWERP

TOEGANKELIJKHEID BUSHALTES

- Hoogte perron
- Breedte perron
- Verharding perron
- Drempelloze bereikbaarheid perron
- Tactiele geleiding perron
- Positionering fietspad ter hoogte van perron



ONTWERP

BOMEN

- Knelpunten
 - Ruimte voor rijweg (afhankelijk van snelheidsregime 6,10 of 6,70 m nodig)
 - Bestaande breedte voldoet hier niet aan
 - Bestaande bomen staan heel dicht bij de rijweg
 - Schadegevallen door bomen omdat beschikbare breedte voor vrachtwagens onvoldoende is
 - Ruimte voor fietspad
 - Ruimte voor nutsleidingen
 - Beschikbare ruimte beperkt
 - ...



ONTWERP

BOMEN

- Overleg met alle betrokken partijen dd. juni 2015 met als conclusie:
 - langs 1 zijde van de weg een bomenrij als compensatie van de 2 verdwenen bomenrijen.
 - asymmetrisch wegprofiel waarbij bomenrij best tussen fietspad en gracht staat.
 - minimum 2,5m brede berm (doorwortelbare ruimte)
 - bomen op +/-15m van elkaar
 - openbare verlichting op andere zijde van weg
 - als riolering meer dan 1m diep ligt, kunnen er bomen langs/bovenop geplant worden
 - boomsoort: Carpinus betulus
 - geen hagen op tussenbermen



ONTWERP

BOMEN

- Te rooien bomen: singuliere bomen – gegroepeerde bomen als deel van bos
 - 215 zomereiken
 - 23 esdoorn
 - 7 populier
 - 5 knotwilg
 - 4 onteigende percelen met bomen
- Inventarisatie van de vitaliteitstoestand op 17-02-2019



ONTWERP

- Beoordeling eiken

- 5: 20 stuks
- 4: 61 stuks
- 3: 64 stuks
- 2: 49 stuks
- 1: 8 stuks
- 0: 2 stuks

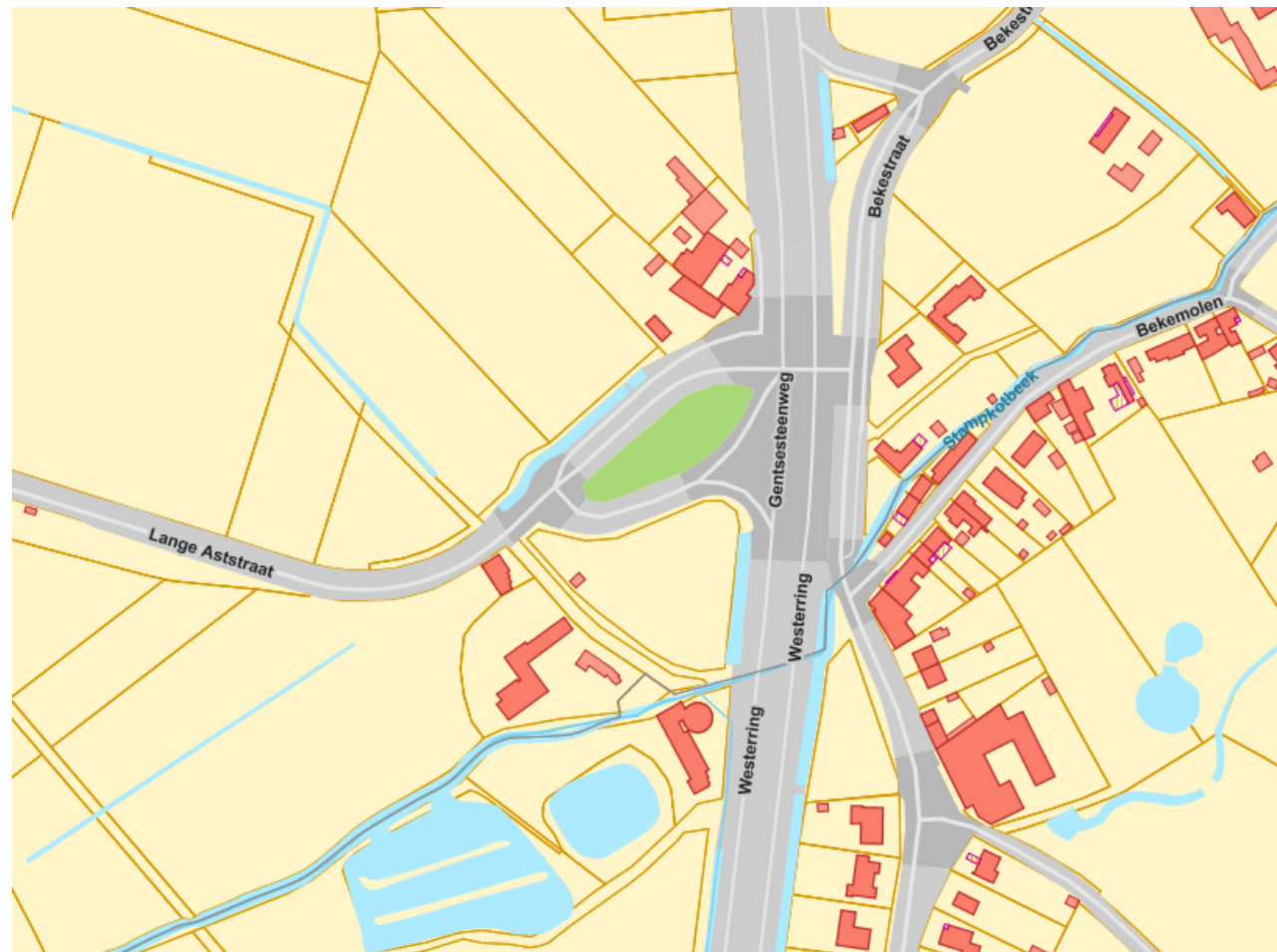
- Beoordeling esdoorn

- 5: 0 stuks
- 4: 3 stuks
- 3: 3 stuks
- 2: 12 stuks
- 1: 2 stuks

ONTWERP

BOMEN

- Heraanplant van 191 stuks *Carpinus Betulus* (haagbeuk)
- Tussenafstand van 15 m tussen de bomen – ifv wortelruimte
- Compensatie op perceel N60 – Lange Aststraat: 2.635 m² - 330 stuks
 - Zomereik, hazelaar, lijsterbes, meidoorn, sporkehout





ONTWERP

NATUURTOETS

- Rooien van bomen buiten broedseizoen (april – augustus)
- Bomenonderzoek op aanwezigheid van nesten vleermuizen en vogels
- Nieuwe bomenrij – vliegroute tussen rust- en fourageerplek vleermuizen (< 50 m)
- Heraanplant bomen
- Compensatie op andere locatie



ONTWERP

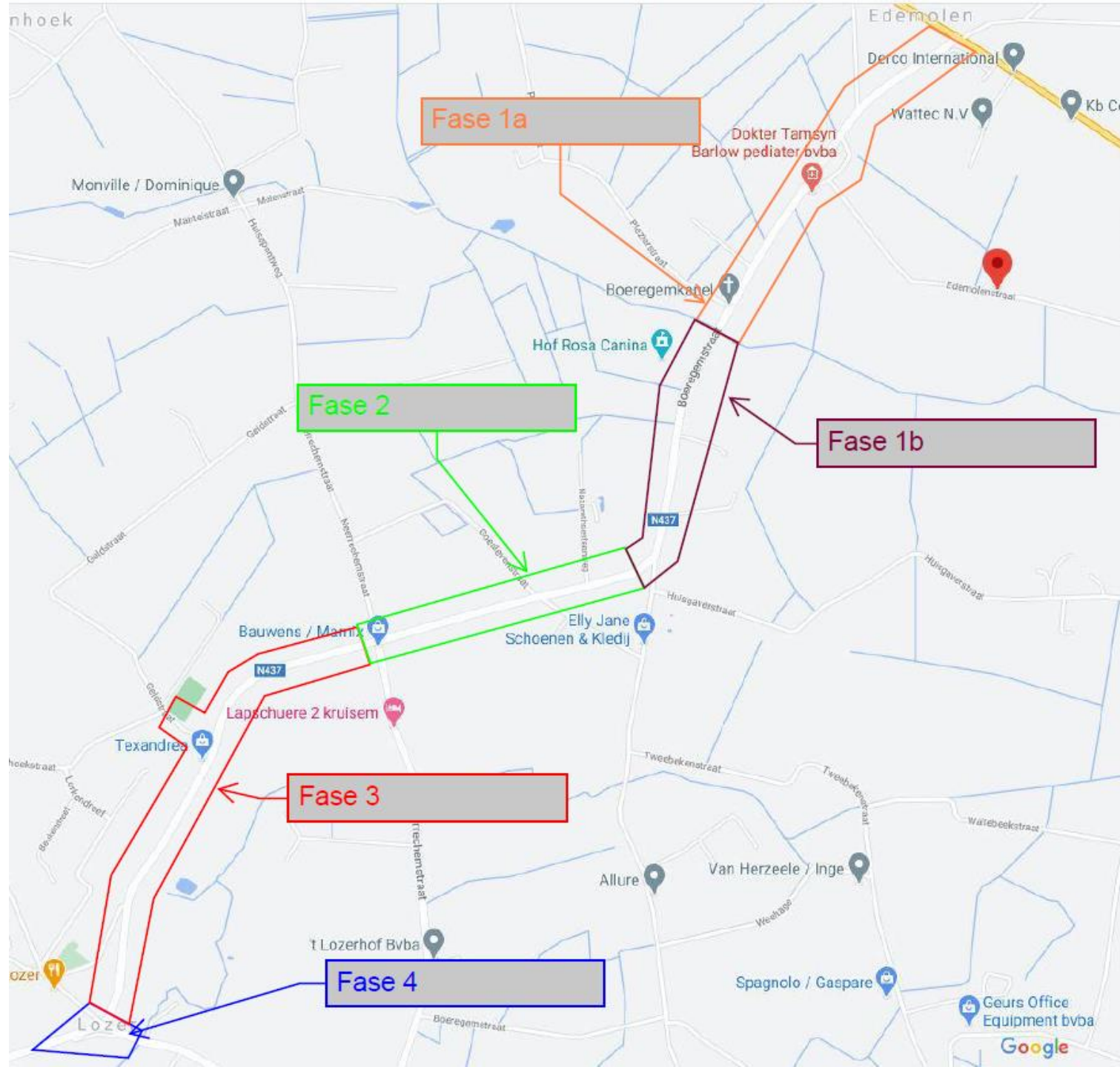
NUTSLEIDINGEN

- Nieuwe openbare verlichting – LED
- Ondergronds brengen van de leidingen
- Voorafgaand aan de werken



HINDER 

FASERING





HINDER

FASERING

- Bouwrijp maken van onteigende zones
- Aanleg nieuwe nutsleidingen + overkoppelen
- Opbraak wegenis
- Aanleg riolering + huisaansluitingen
- Aanleg wegenis
- Afwerking
- Uitvoeringstermijn 250 WD = ca. 525 KD

Hoe zullen de werken verlopen?



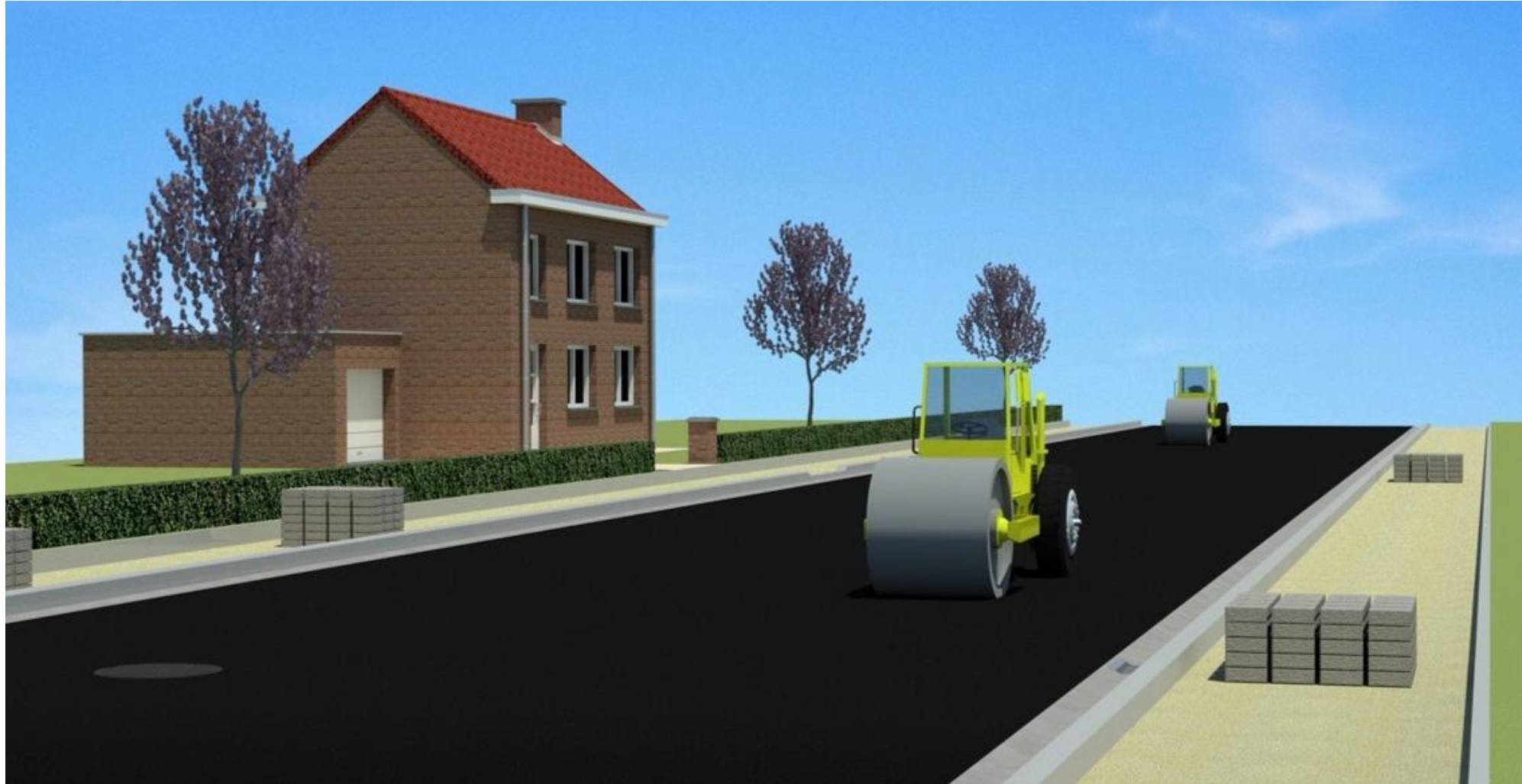
Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Impact op het dagelijkse leven



Hinderpremie voor handelaars

Wat?

Financiële tegemoetkoming van 2.000 euro voor kleine ondernemingen (detailhandel, horeca en zaken met direct klantencontact) met max. 9 werknemers met ernstige hinder voor de deur.

Procedure

De Vlaamse overheid stuurt handelaars die in aanmerking komen, automatisch een brief met een dossiernummer. Na ontvangst, vraagt u via de webapplicatie de uitbetaling aan.

Sluitingspremie

U ondervindt ernstige hinder waardoor u moet sluiten? Dan kan u bovenop de hinderpremie ook een sluitingspremie aanvragen.

Meer info: www.vlaio.be/hinderpremie



OP PRIVAAT DOMEIN



Scheiding van afval- en regenwater op privaat domein



Wat met regenwater?

Hergebruik

1



Infiltratie op eigen domein

2



Bufferen op eigen terrein

3



Collectieve buffering

4



Alleen water in de straatkolken

Help de natuur een handje



Afkoppelen op private eigendom

- Afkoppelingsstudie
- Afkoppelingsadviseur Pollentia
- Bij vragen kan je men zich richten tot het lokaal bestuur of de afkoppelingsdeskundige



COMMUNICATIE 

Hoe verloopt de verdere communicatie?



Communicatie

- Website Aquafin en AWW
- Website Kruisem en Nazareth
- Facebookpagina “wegeniswerken te Kruisem”
- (Digitale) nieuwsbrieven
- Werftoezichters op terrein

The screenshot shows a Facebook page for 'Wegeniswerken te Kruisem'. The page header includes the profile picture, name, and navigation buttons like '+ Actieknop toevoegen', 'Promoten', and search. The main content area is divided into sections: 'Foto's' (a grid of six images showing road construction and a warning sign), 'Video's' (a video thumbnail of a road construction site with a 0:11 duration), and 'Paginatransparantie' (a section about page transparency). Below these are two posts. The first post is from 'Wegeniswerken te Kruisem', published by Peter Martens on April 11 at 18:44, with the text 'Werken centrum Kruishoutem in de media.' and a link to a news article. It features an aerial photo of a roundabout under construction and has 749 likes, 147 shares, and 8 comments. The second post is also from 'Wegeniswerken te Kruisem', published by Lutgart Parmentier on April 8 at 12:58, with the text 'Wil je op de hoogte blijven van de vooruitgang van de werken in centrum Kruishoutem? Lees dan onze nieuwsbrief.' and a link to a newsletter. It has 8 comments. The bottom of the page shows 'Informatie over gegevens van Pagina-statistieken · Privacy ·'.



HUIDIGE STATUS PROJECT



VOLGENDE STAPPEN

- Grondinnames: nog 2 dossiers in afronding voor AWW + aantal lopende voor Aquafin
- Openbaar onderzoek omgevingsvergunningsaanvraag – tot 8 mei 2021
- Openbare aanbesteding: 2 juli 2021
- Start van de werken: najaar 2021
- Informatievergadering voor aanvang



VISUALISATIE 

FILMPJE

Hoe zal de N437 (Nazarethsesteenweg en Boeregemstraat) er uit zien na de werken?





**ANTWOORDEN OP DE VRAGEN UIT DE CHAT OF
VRAGEN DIE WE OP VOORHAND ONTVINGEN**



VRAGEN

- Onvoldoende parkings (tussen Geldstraat en Lozerstraat)
- Snelheidsremmende maatregelen
 - Verkeersplateau thv Geldstraat
 - Trajectcontrole BIBEKO?
 - Flitspaal?
 - Snelheidsaanduiding op display?
- Kruispunt N437 – Neerrechemstraat moet veiliger
- Info mbt bushaltes
- Zebrapad thv bushalte
- Fietspad in asfalt ipv beton



VRAGEN

- Inspraak in type en hoogte van de beplanting of wegafscheiding tussen het fietspad en de weg? (ifv visibiliteit)
- Komen de kabels ondergronds?
- Van wie worden de uitgebroken klinkers van de bestaande oprit? Wij hebben deze indertijd aangelegd en betaald.
- Is er al een duidelijke planning wat betreft de duur van de werken?
- Gaan we ten allen tijde gedurende de duur van de werken ons bedrijf met bestelwagens en aanhangers met machines kunnen bereiken?



VRAGEN

-