



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 14 januari 2019

AANWEZIG:

Voorzitter Gemeenteraad: Burgemeester voorzitter Joop Verzele,

Schepenen: Robrecht Bothuyne, Kathleen Hutsebaut, Gerrit Depaepe, Jurgen Haustraete, Kristof Callens, Achiel De Coninck en Baron Bernard della Faille d'Huyse,

Gemeenteraadsleden: Felix Vermeiren, Rita De Vuyst, Kathelijne Van Betsbrugge, Filip Geysens, Geoffrey Verleyen, ~~Rik Vandenhove~~, Eveline Delbaere, Sofie Bauters, Jan Herman, Luc Vandenabeele, Jos De Seranno, Valerie Snoeck, Laura Polfliet, Peter Depauw, Dieter Van Malderghem, Martje Verbeeck en Vanessa Badisco,

Algemeen directeur-coördinator: Kris Nachtergaele

DAGORDE

Goedkeuren opcentiemen op de heffing van het Vlaamse Gewest ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten - termijn 2019 tot en met 2025

De Gemeenteraad,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op:

- de grondwet, in het bijzonder de artikelen 41, 162 en 173;
- het decreet lokaal bestuur van 21 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41 §2 14° inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad, 286, 287 en 288 inzake bekendmaking en inwerkingtreding, 326 tot en met 341 inzake administratief toezicht;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, in het bijzonder art. 1, 2 en 3;
- het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- de omzendbrief BB/2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen inzake gemeentelijke fiscaliteit;
- de wet van 19 april 2014 tot wijziging van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, inzake de vestiging van aanvullende belastingen op gewestbelastingen;

- de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, inzonderheid titel 2, hoofdstuk 6;
- het Vlaams Gewest instaat voor de heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;
- het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Zingem van 20 november 2014 betreffende het goedkeuren van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten;

Overwegende dat:

- vanaf 1 januari 2019 Kruishoutem en Zingem de nieuwe fusiegemeente Kruisem vormen;
- in de gemeente Zingem een reglement houdende het heffen van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten bestaat; dat dergelijk reglement niet bestaat in de gemeente Kruishoutem;
- het Vlaams Gewest instaat voor de heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;
- de gemeenten in de mogelijkheid zijn om opcentiemen te heffen op de heffing van het Vlaams Gewest ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;
- dat gemeenten die beslissen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten opcentiemen te heffen dit aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst bij aangetekend schrijven dienen mee te delen;
- het aangewezen is om hoger aangehaald gemeenteraadsbesluit van de gemeente Zingem van 20 november 2014 op te heffen;
- de ontvangsten en uitgaven van de gemeente in evenwicht moeten worden gehouden en dat het hernieuwen van deze belasting noodzakelijk is;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT

Artikel 1:

Het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Zingem van 20 november 2014 houdende heffen van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest ter bestrijding van leegstaand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, wordt opgeheven bij in werking treden van het reglement van heden.

Artikel 2:

Er worden overeenkomstig artikel 3.1.0.0.4, §2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 ten behoeve van de gemeente vijftig (50) opcentiemen geheven op de heffing van het Vlaams Gewest ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, vermeld in titel 2, hoofdstuk 6 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit voor een termijn vanaf de inwerkingtreding van dit reglement tot 31 december 2025.

Artikel 3:

De gemeente doet voor de inning van de in artikel twee bedoelde opcentiemen voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 beroep op het Agentschap Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 4:

De beslissing zal worden medegedeeld aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 5:

Overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur zal deze beslissing worden afgekondigd en bekendgemaakt.

Artikel 6:

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeenteoverheid de toezichhoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van de lijst ad hoc op de webtoepassing van de gemeente.

Aldus beslist in zitting van heden.
Namens de Gemeenteraad.

(Get.) Kris Nachtergaele
Algemeen directeur-coördinator

(Get.) Joop Verzele
Burgemeester-Voorzitter

Voor eensluidend afschrift.


Kris Nachtergaele
Algemeen directeur-coördinator


Joop Verzele
Burgemeester-Voorzitter