



**GEMEENTERAAD 12 OKTOBER 2020
BEKENDMAKING VAN DE BESLUITENLIJST**

IN TOEPASSING VAN ARTIKEL 285 & 330 DECREET LOKAAL BESTUUR

AGENDA

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

2. GASELWEST – goedkeuren van de agenda en de inhoud van de Buitengewone Algemene Vergadering – 15 december 2020.

De gemeente Kruisem is voor een aantal activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest en wordt uitgenodigd op de buitengewone algemene vergadering die plaatsvindt op 15 december 2020.

De agenda van de algemene vergadering omvat :

1. Aanpassen van de statuten als volgt:
 - a. Wijziging van het doel/voorwerp
 - b. Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II
Aanpassen van de bestaande artikels 2, 2bis, 3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16bis, 17, 19, 24, 27bis, 28, 29bis, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 37bis, 38, 40 en de bijlage 1bis en bijlage 3
Toevoegen van een artikel 2bis en artikel 29ter.
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
5. Financiering van de verkrijging van aandelen van de vennootschap door derden.
6. Statutaire benoemingen.
7.
 - a. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van deelnemer(s) voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening' - verslag van de raad van bestuur en van de commissaris overeenkomstig het artikel 6:110 WVV houdende de inbreng in natura voor de toetredingen per 1 juli 2020 en per 15 december 2020.
 - b. Desgevallend aanvaarding / uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Statutaire mededelingen.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, die plaatsvindt op 15 december 2020 en aan de voorgestelde statutenwijzigingen met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het doel/voorwerp van Gaselwest.

De vertegenwoordiger van de gemeente die fysiek dan wel digitaal zal deelnemen aan deze buitengewone algemene vergadering van Gaselwest wordt opgedragen om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

3. GASELWEST – inbreng in natura naar aanleiding van de toetreding voor de activiteit openbare verlichting – goedkeuren ontwerpakte

In zitting van 18 november 2019 verleende de gemeenteraad haar goedkeuring aan het aanbod 'Fluvius Openbare verlichting en de toetreding tot Gaselwest voor de activiteit openbare verlichting'.

Hierdoor werden vanaf 1 januari 2020 de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting ingebracht bij de distributienetbeheerder.

Op de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest van 12 december 2019 werd de gemeente Kruisem aanvaard als deelnemer voor de activiteit openbare verlichting. De inbreng voor de gemeente bestaat uit een definitieve inbrengwaarde van 1.031.977,23 euro, vertegenwoordigd door 30.959 aantal aandelen Aov en 258.002,23 euro in cash. Het cashgedeelte werd gestort op 14 februari 2020.

Van deze inbreng in natura en de vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging wordt een ontwerp van notariële akte opgemaakt.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest van 12 december 2019 houdende de aanvaarding van de toetreding van de gemeente Kruisem tot Gaselwest voor wat betreft de activiteit openbare verlichting.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het ontwerp van notariële akte die de inbreng in natura formaliseert en machtigt de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur om de authentieke akte te ondertekenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

4. Vaststellen opvolgingsrapportering 2020 van gemeente en OCMW Kruisem.

Gemeente en OCMW zijn in het kader van hun decretale rapporteringsverplichtingen er toe gehouden een opvolgingsrapportering op te maken met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het jaar. Deze rapportering past tevens binnen het organisatiebeheersingssysteem.

De opvolgingsrapportering bestaat uit de beleidsevaluatie van de prioritaire acties van het meerjarenplan en een overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopend jaar. Deze informatie wordt opgenomen in het rapport 'doelstellingenrealisatie'.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De opvolgingsrapportering 2020 van gemeente Kruisem, bestaande uit de beleidsevaluatie van de prioritaire acties, wordt vastgesteld.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

5. Goedkeuren van de MJPW 2020-2025 van de kerkfabriek St-Jan Baptist.

De voorgelegde meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek, goedgekeurd door de kerkraad op 12 februari 2020, voorziet in een bijkomende gemeentelijke investeringstoelage van 15.000 euro toe te voegen aan het investeringsdossier betreffende de problematiek van het opstijgend vocht in de kerk.

Voor deze investering was in het lopende meerjarenplan reeds een dotatie voorzien van 20.000 euro voor het dienstjaar 2020. In het vroegere meerjarenplan 2014-2019 was reeds een bedrag voorzien van 15.000 euro, dat niet werd uitgevoerd. In de huidige meerjarenplanwijziging wordt nu deze 15.000 euro voorzien in het lopende meerjarenplan.

De totale investeringstoelage 2020 voor de vochtproblematiek in de kerk bedraagt bijgevolg 35.000 euro.

De gemeentelijke exploitatietoelage 2020 blijft in deze meerjarenplanwijziging ongewijzigd (1.213,41 euro).

VOORSTEL VAN BESLISSING

De meerjarenplanwijziging 2020-2025 van de kerkfabriek St-Jan Baptist wordt goedgekeurd.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2020.

De exploitatie- en investeringstoelage wordt aangepast bij de eerstvolgende meerjarenplanwijziging van de gemeente.

Goedgekeurd met meerderheid van stemmen

6. Aktename van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek St-Bavo.

De voorgelegde budgetwijziging voorziet geen wijziging in de gemeentelijke investeringstoelage.

De gemeentelijke exploitatietoelage wordt verlaagd met 8.850 euro, dit is voornamelijk het gevolg van de inbreng van de jaarrekening 2019 en diverse optimalisaties.

Zowel de investeringstoelage als de exploitatietoelage passen binnen het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad besluit tot aktename van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek Sint-Bavo.

De gemeenteraad neemt akte.

7. Aktename van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek OLV Bijstand.

De voorgelegde budgetwijziging voorziet geen wijziging in de gemeentelijke investeringstoelage.

De gemeentelijke exploitatietoelage wordt behouden op 6.678,57 euro. Deze toelage werd reeds aangepast bij meerjarenplanwijziging (verlaging) n.a.v. de afrekening van gas in 2019.

Deze budgetwijziging betreft dus enkel een technische wijziging ter voorbereiding van het budget 2021 (zijnde een correctie van de boeking van vervallen beleggingen in 2017).

Zowel de investeringstoelage als de exploitatietoelage passen binnen het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad besluit tot aktename van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek OLV Bijstand.

De gemeenteraad neemt akte.

8. Aktename van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek St-Eligius.

De voorgelegde budgetwijziging voorziet in een verschuiving binnen de investeringen met gewijzigde gemeentelijke investeringsdotatie:

- renovatie van het dak met gemeentelijke investeringstoelage van 246.915 euro;
- vernieuwing van de verwarming in de kerk met gemeentelijke investeringstoelage van 182.000 euro;
- restauratie van de calvarie op de begraafplaats met gemeentelijke investeringstoelage van 5.000 euro;
- haalbaarheidsstudie voor de Marollekerk met een gemeentelijke investeringstoelage van 13.335 euro (35% van 38.100 euro);

De totale investeringstoelage bedraagt hiermee 447.250 euro terwijl er in het MJP 460.242 was voorzien.

De gemeentelijke exploitatietoelage in de budgetwijziging verlaagt met 3.000 euro tot 56.382,51 euro. Dit is voornamelijk het gevolg van de ontvangst uit verhuur.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad besluit tot aktename van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek St-Eligius.

De gemeenteraad neemt akte.

9. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Eligius.

Het voorgelegde budget van de kerkfabriek voorziet geen gemeentelijke investeringstoelage.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 91.306,61 euro. De gemeentelijke exploitatie-toelage in dit budget bedraagt 48.994,24 euro .

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Eligius.

De gemeenteraad neemt akte.

10. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Petrus en Urbanus.

Het voorgelegde budget van de kerkfabriek voorziet geen gemeentelijke investeringstoelage.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 15.176,78 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage in dit budget bedraagt 8.590,07 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Petrus en Urbanus.

De gemeenteraad neemt akte.

11. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek OLV Bijstand.

Het voorgelegde budget voorziet in gemeentelijke investeringsdotatie ten bedrage van:

- 40.000 euro voor algemene renovatie van de kerk (40% van de uitgave)
- 44.000 euro voor de renovatie van de pastorie (40% van de uitgave);

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 19.198,25 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage in dit budget bedraagt 0 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek OLV Bijstand.

De gemeenteraad neemt akte.

12. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Dionysius.

Het voorgelegde budget voorziet in een gemeentelijke investeringstoelage van 6.050 euro voor diverse kleinere aanpassingen in de kerk.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 9.489,55 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage in dit budget bedraagt 9.489,55 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Dionysius.

De gemeenteraad neemt akte.

13. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Machutus.

Het voorgelegde budget van de kerkfabriek voorziet in een gemeentelijke investeringsdotatie van 12.000 euro voor het voorzien van sanitair in de kerk.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 0 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage 2021 in dit budget bedraagt 0 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Machutus.

De gemeenteraad neemt akte.

14. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Ursmarus.

Het voorgelegde budget van de kerkfabriek voorziet niet in een gemeentelijke investeringsdotatie.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 36.206,42 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage 2021 in dit budget bedraagt 1.212 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Ursmarus.

De gemeenteraad neemt akte.

15. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Bavo.

Het voorgelegde budget van de kerkfabriek voorziet in gemeentelijke investeringsdotatie van 20.000 euro voor aanpassing elektriciteit en verlichting in de kerk.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 36.020 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage in dit budget bedraagt 21.078,19 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Bavo.

De gemeenteraad neemt akte.

16. Aktename van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Jan Baptist.

Het voorgelegde budget van de kerkfabriek voorziet niet in een gemeentelijke investeringsdotatie.

In het meerjarenplan is een exploitatietoelage voorzien van 16.020 euro. De gemeentelijke exploitatietoelage 2021 in dit budget bedraagt 5.628,54 euro.

Zowel de investerings- als exploitatietoelage passen binnen het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek, bijgevolg dient de gemeenteraad het budget niet goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St-Baptist.

De gemeenteraad neemt akte.

17. Afschaffing deel van de Nazarethsedorpweg: definitieve aanvaarding.

In zitting van de gemeenteraad van 06 juli 2020 werd de voorlopige aanvaarding van de afschaffing van een deel van de Nazarethsedorpweg goedgekeurd.

Er werden geen opmerkingen en bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek dat liep van 01 augustus 2020 tot en met 31 augustus 2020.

Noch de deputatie noch het departement Mobiliteit en Openbare Werken hebben binnen de decretaal vooropgestelde termijn een advies overgemaakt mbt de opheffing van de gemeenteweg, waardoor aan deze adviesvereiste mag worden voorbijgegaan.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad geeft definitieve goedkeuring aan de afschaffing van een deel van de Nazarethsedorpweg.

Na desaffectatie van de weg zal deze overgedragen worden aan de koper tegen de prijs vermeld in het schattingsverslag en mits het ten laste nemen van alle andere gemaakte kosten.

Goedgekeurd met meerderheid van stemmen

18. Afschaffing deel van de Kasteelstraat: definitieve aanvaarding.

In zitting van de gemeenteraad van 06 juli 2020 werd de voorlopige aanvaarding van de afschaffing van een oud deel van de Kasteelstraat goedgekeurd.

Er werden geen opmerkingen en bezwaren bezorgd tijdens het openbaar onderzoek dat liep van 01 augustus 2020 tot en met 31 augustus 2020.

Noch de deputatie noch het departement Mobiliteit en Openbare Werken hebben binnen de decretaal vooropgestelde termijn een advies overgemaakt mbt de opheffing van de gemeenteweg, waardoor aan deze adviesvereiste mag worden voorbijgegaan.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad geeft definitieve goedkeuring aan de afschaffing van een oud deel van de Kasteelstraat.

Na desaffectatie van de weg zal deze overgedragen worden aan de koper tegen de prijs vermeld in het schattingsverslag en mits het ten laste nemen van alle andere gemaakte kosten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

19. Wooninbreidingsproject Markt en Omgeving: verkoop appartementen: goedkeuren van de verkoop van blok C – appartementen B.2.2, C.2.2. en C.1.1.

Aangezien de gemeente grondeigenaar is van de verkaveling wooninbreidingsproject Markt en Omgeving, dient zij de toestemming te verlenen om de grond samen met de op te richten appartementen te kunnen verkopen.

Bij overeenkomst tussen het gemeentebestuur en THV Delmulle-Alheembouw werd de verkoopprijs van de grond ten gunste van de gemeente vastgesteld op een bedrag van 281 EUR per m².

De individuele akten voor de verkoop van de appartementen zijn gelijkaardig met betrekking tot de bepalingen inzake de verkoop van de gronden door het gemeentebestuur. Omwille van de administratieve vereenvoudiging werd door de gemeenteraad in zitting van 12 december 2016 het model van verkoopakte voor de appartementen reeds goedgekeurd.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad keurt de volgende verkoop goed voor blok C, appartementen B.2.2., C2.2. en C1.1. zoals bijkomend omschreven in de individuele addenda, waarbij de grondwaarde van 92.761 euro ten voordele van de gemeente Kruisem wordt goedgekeurd als volgt :

- appartement B.2.2 met staanplaats P9: 29.494 euro;
- appartement C.2.2 met staanplaats P15: 29.494 euro;
- appartement C.1.1 met garage P18: 33.773 euro.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de verkoopaktes te ondertekenen en de gemeente te vertegenwoordigen bij de notariële verplichtingen.

Goedgekeurd met meerderheid van stemmen

20. Goedkeuren afsprakennota erosiecoördinator.

Verschillende delen van de gemeente Kruisem hebben sterk te lijden onder erosie van hellende landbouwgronden door water, met verlies van vruchtbare landbouwgrond tot gevolg, alsook modder- en wateroverlast in lager gelegen wijken. Hierdoor is het noodzakelijk om over te gaan tot erosiebestrijdende maatregelen.

Het Steunpunt Erosie van de provincie Oost-Vlaanderen heeft een grote expertise opgebouwd in het domein van de erosiebestrijding en stelt de expertise van hun erosiecoördinatoren ter beschikking van de gemeenten. Gemeenten die deelnemen aan de gemeentegrensoverschrijdende aanpak kunnen ook subsidies ontvangen voor de diensten van een erosiecoördinator.

De afsprakennota bevat de nadere bepalingen over de organisatie van de werkzaamheden van de erosiecoördinator.

De samenwerkingsovereenkomst 'Erosiecoördinator' tussen de provincie Oost-Vlaanderen – Steunpunt Erosie en de gemeente Kruisem herbevestigt de reeds bestaande samenwerking. Ze wordt aangegaan voor 3 jaar en wordt daarna jaarlijks stilzwijgend verlengd.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst en de afsprakennota van Steunpunt Erosie van de provincie Oost-Vlaanderen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

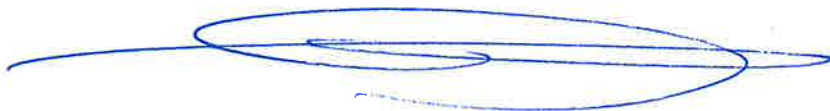
Bekend gemaakt te Kruisem op 14 oktober 2020.

De Algemeen Directeur,



Kris Nachtergaele.

De Voorzitter van de Gemeenteraad,



Joop Verzele.