

OUDERCONTACT





HERAANLEG DORP LOZER

hoorzitting

25 juni 2019



VERWELKOMING

ROBRECHT BOTHUYNE

Schepen



OUDERCONTACT



WAAROM DEZE BEWONERSVERGADERING?

- Betrokkenheid bewoners
- Communicatie met bewoners
- Inspraak bewoners
- Informeren omtrent mogelijke hinder
- Samen iets realiseren



MAAR



- Behoeften – verwachtingen – verworvenheden

verwachting

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Uitkomst

Teleurstelling



PARTNERS

ONTWERPER

- Dominique Goegebuer
- Jan D'Hauwer



GOEGEBEUR
STUDIEBURO
scire est mensurare



PARTNERS

RIOOLBEHEERDER

- Petra De Corte



WAAROM DEZE WERKEN?

Riolering



WAAROM DEZE WERKEN?

Riolering

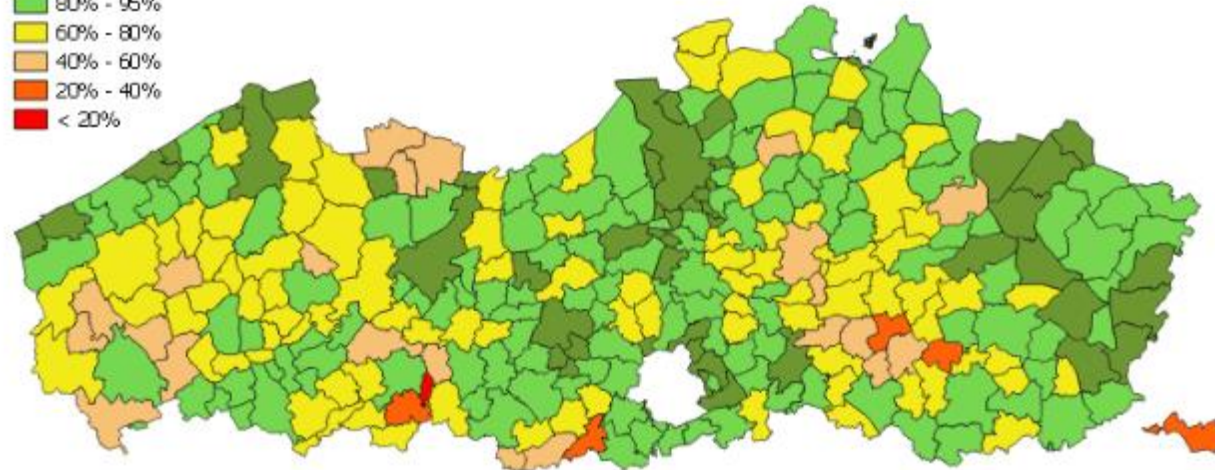
Rioleringsgraad afvalwater voor de Vlaamse gemeenten

Toestand 01 februari 2019

Legende

Rioleringsgraad

- >=95%
- 80% - 95%
- 60% - 80%
- 40% - 60%
- 20% - 40%
- < 20%



10 0 10 20 30 40 km



WAAROM DEZE WERKEN?

Wegenis

- Verfraaien van het dorp
- Slechte staat van het wegdek
- Gebrekkige gemengde riolering
- ...

AFBAKENING





WAT VOORAFGING ...

- GR 08-09-2014: besluit tot aanstellen ontwerper
- CBS 22-12-2014: aanstelling Ingenieursbureau Goegebeur – D’Hauwer
- CBS 12-10-2014: besluit tot opmaak beheersplan (via KF)
- 23-08-2018: goedkeuring beheersplan (door OE)
- Opmaak voorontwerp – bespreking
- Overleg met AWW ivm aansluiting N437 – N435
- 06-11-2018: bespreking aansluiting N437 – N435 in PCV
- Overleg met VMM en AQF
-



WEGENIS 



JURIDISCH KADER

- Onroerend erfgoed
 - Beschermde dorpskern
 - Lozermolenstraat en Lozerstraat: (19-03-2002)
 - Beschermde gebouwen
 - Pastorie (19-03-2002)
 - Kerk (19-03-2002)

HISTORIEK DORP

- Sinds 1654 is Lozer verbonden met fam. della Faille
- Kabinetskaart Ferraris (1770-1778) – uitgestrekte boscomplexen





HISTORIEK DORP

- 1740 – 1780: Eerste stenen wegen op platteland
- Wanneer Lozer? Geen info – privaat goed
- Lozermolenstraat ≈ Lozermolen
 - Reeds vermeld in 1571
 - Verkocht in 1885 en gesloopt
- Lozerstraat – vroeger Dorpsstraat - Kerkstraat
- 2^{de} helft 19^{de} eeuw: oprichting nieuwe parochie
 - 1844: bouw van kerk met kerkhof en pastorie - jongensschool



Lozer — Kerkstraat.



23146 — Photo Th. Alluyn, Huisse-Lozer.



Dorp - Lozer.





ADVIES ONROEREND ERFGOED

- Meer belevingskwaliteit – aanplant nieuwe bomen
- Herbestraten met kasseien (cfr. historisch model)
- Tonrond aan te leggen
- Belgisch porfierkasseien te gebruiken
- ...



ECHO'S UIT DE STRAAT ...

- Ontbreken van vlakke en brede voetpaden - onveilig voor kinderen, senioren en mindervaliden
- Ontbreken van voetpad tussen school en parochiezaal
- Kruisende auto's rijden over voetpad
- Auto's parkeren op voetpad aan school
- Ontbreken van voetpad aan de overzijde van de kerk
- Aansluiting N435 – N437 moet veiliger



ECHO'S UIT DE STRAAT ...

- Kasseien zorgen voor weinig comfort voor de fietser
- Ruimte voor terrassen horecazaken
- Parkeerplaatsen aan handelszaken
- Behoud kasseien
- Ruimte voor ceremoniewagens aan de kerk
- Meer groen in het dorp
- De kasteeldreef nog meer tot zijn recht laten komen
- ...



ECHO'S UIT DE STRAAT ...

- Sluipverkeer richting Deinze
- Soms hoge snelheden
- Lawaaioverlast door de kasseiverharding
- Beperkt landbouwverkeer
- Behoud bushalte belbus
- Gebrek aan mogelijkheden mbt kerstverlichting
- Parkeeroverlast Uploosere
- Ontsluiting Uploosere
- ...



RIOLERING 



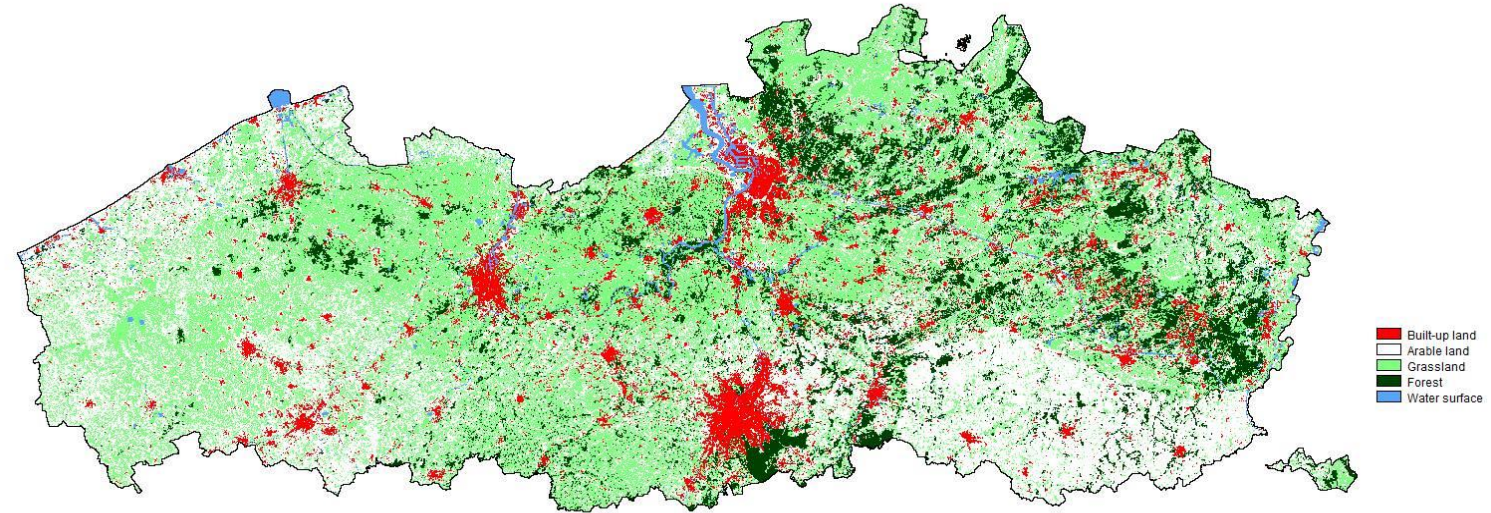
JURIDISCH KADER

- Kaderrichtlijn Water
- Decreet Integraal waterbeleid
- Algemeen Waterverkoopreglement
- Aanleg gescheiden riolering
- Afkoppelen op privaat terrein
-

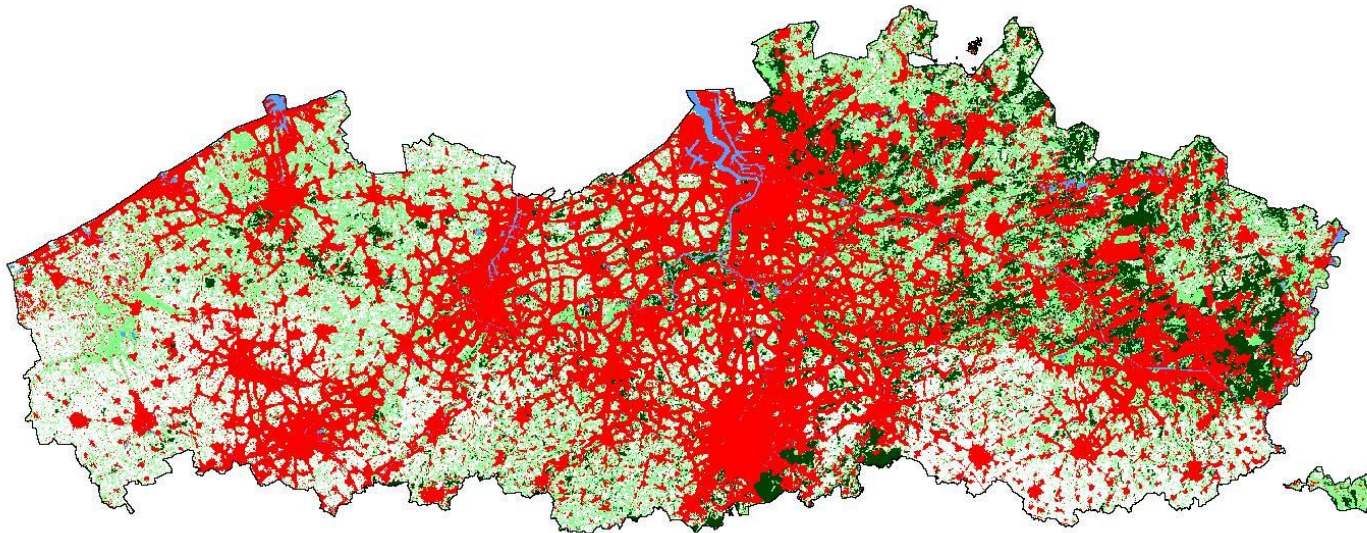
INFILTRATIE

Evolutie
verharde oppervlakte
1976 - 2050

1976



2050



Streven naar
INFILTRATIE

Waarom we
2 OREN
hebben en slechts
1 MOND

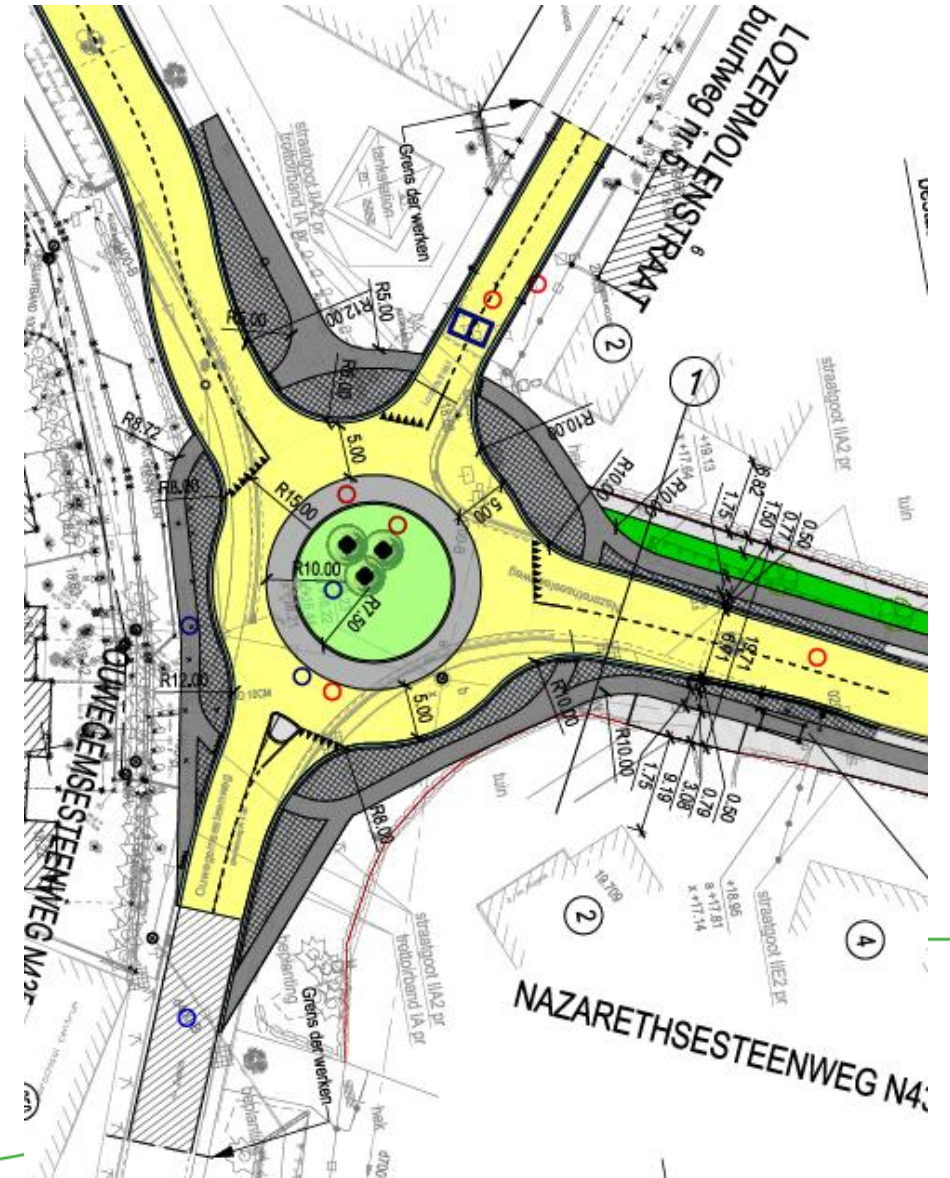


xm
Kruisem



WAT VINDEN JULLIE?

- Kruispunt met N435 – N437
- Rotonde ok?
- ...





WAT VINDEN JULLIE?

- Last van sluipverkeer?
- Last van snelheid voertuigen?
- Problemen met riolering?
- Meer groen in de kern?
- Parkeerplaatsen?
-





VOORONTWERP

- 1^{ste} schets van de ontwerper.....



VOLGENDE STAPPEN





WAT ZIJN DE VOLGENDE STAPPEN?

- Verwerken van suggesties – opmerkingen tot een ontwerp
- Overleg en plaatsbezoek met Onroerend Erfgoed – 16 juli 2019
- Subsidieprocedure: wachttermijn
- Rioleringsontwerp
- Volgende bewonersvergadering
-

HOE BLIJFT U OP DE HOOGTE?

- Bewonersbrief
- Website
- Facebook “wegeniswerken te Kruisem”
- Afdeling infra
- XM Info



Eierprijzen | Openingsuren | Online dienstverlening | Afspraak maken | Nieuws | UIT in Kruisem

[DIENSTVERLENING](#) | [VRIJE TIJD](#) | [ONZE GEMEENTE](#)

Home > DIENSTVERLENING



MEEST GEZOCHT

[AFSPRAAK MAKEN](#)

[WEGENWERKEN](#)

[AANGIFTE](#)

[RECYCLAGEPARK](#)





WAARHEEN MET UW VRAGEN?

- Schepen: Robrecht Bothuyne – 0478 21 91 47 – robrecht.bothuyne@kruisem.be
- Afdelingshoofd Infra: Peter Martens – 09 389 01 20
- Werftoezichter: Tom Vanden Bossche – 0476 23 37 62
- Per e-mail: infra@kruisem.be

